



GORDANA GAZZOLA

## REFERENCES

---

AGENCE GAZZOLA – ARCHITECTE INDEPENDANT – N° 049120 au Tableau National de l'Ordre des Architectes

### PROJETS HOTELS ET RESTAURANTS 2012 – 2014

- GROUPE HONOTEL – HOTEL OPERA SAINT-GEORGES – 4\*\*\*\*, 7 rue Navarin – Paris 9<sup>ème</sup> – Maitrise d'œuvre lots techniques – Décoration Julie Gauthron – Montant des travaux 1.600.000€ – Chantier en cours
- HOTEL DE SENLIS – 2\*\*, 7-9 rue Malebranche, Paris 5<sup>ème</sup> – Mise en conformité accessibilité – Réhabilitation de 4 chambres, décoration comprise – Chantier livré
- IDOL HOTEL – 4\*\*\*\*, 16 rue d'Edimbourg – Paris 8<sup>ème</sup> – Mission complète de réhabilitation – Maitrise d'œuvre lots techniques – Décoration Julie Gauthron - Montant des travaux 3.000.000€ – Chantier livré
- HOTEL MAYFLOWER – 3\*\*\*, 3 rue de Chateaubriand – Paris 8<sup>ème</sup> – Mission de maitrise d'œuvre pour mise en conformité accessibilité et rénovation de la salle petit déjeuner, décoration comprise – Chantier en cours
- HOTEL DU GLOBE – 4\*\*\*\*, 15 rue des Quatre-vents – Paris 6<sup>ème</sup> – Mission complète de réhabilitation avec mission décoration – Montant des travaux 1.300.000€ - Chantier livré
- TONIC HOTEL LOUVRE – 3\*\*\*\*, 12-14 rue du Roule – Paris 1<sup>er</sup> – Mission d'étude de Faisabilité pour réhabilitation complète – Montant prévisionnel des travaux 2.000.000€
- HOTEL DE SUEZ – 3\*\*\*, 31 boulevard Saint Michel – Paris 5<sup>ème</sup> – Mission de rénovation et décoration des chambres – Opération en cours
- HOTEL NIEVRE – 2\*\*, 18 rue d'Austerlitz – Paris 12<sup>ème</sup> – Création d'une chambre accessible, ravalement de la façade sur rue – Chantier livré
- HOTEL MONTPENSIER – 2\*\*, 12 rue Richelieu – Paris 1<sup>er</sup> – Mission complète de réhabilitation avec restructuration pour mise en conformité SSI et accessibilité – Bâtiment classé au titre des monuments historiques – Montant des travaux 600.000€ – Chantier livré
- HOTEL NEWTON OPERA – 4\*\*\*\*, 11bis rue de l'Arcade – Paris 8<sup>ème</sup> – Mission complète de réhabilitation avec mission décoration – Montant des travaux 3.000.000€ – Phase Marchés en cours
- AUBERGE DU CHEVAL BLANC – 3\*\*\*, 2 rue de Lagny – 77600 Jossigny – Mission de mise en conformité de l'hôtel, extension et restructuration de la pizzeria ETNA, y compris mission de décoration – Montant des travaux 800.000€ – Chantier livré
- GRAND HOTEL DU HAVRE – 3\*\*\*, 16/18 rue d'Amsterdam – Paris 9<sup>ème</sup> – Mission complète de réhabilitation avec restructuration pour mise en conformité SSI et accessibilité – Montant prévisionnel des travaux 7.000.000€ – PC obtenu

### LOGEMENT ET MAISON INDIVIDUELLE

- Réhabilitation et restructuration d'un immeuble de bureau en logements locatifs – Champs sur Marne – Seine-et-Marne – Opération en cours
- Maison passive à Luzarches, Val d'Oise – Permis obtenu, DCE en cours
- Extension d'une maison à Bernay - Villebert, Seine-et-Marne – Permis obtenu
- Deux maisons à Gouvernes, Seine-et-Marne – Permis obtenu
- Projet pour une villa à Vinisce – Croatie – Opération en cours
- Extension d'une maison à Livry-Gargan
- Maison individuelle HQE à Berneval le Grand, Calvados – Chantier livré
- Extension d'une maison individuelle dans un site inscrit – Cité Menier à Noisiel, Seine-et-Marne – Chantier livré
- SCI BARBAROUX – Maison individuelle HQE à usage de bureaux, 20 rue Barbaroux, 95190 Goussainville – Chantier livré

### AVANT 2012

- Transformation d'un ensemble de bâtiments en chambre d'hôte à Saint-Pierre-Azif, Calvados – Chantier livré
- HOTEL NIEVRE – 2\*\*, 18 rue d'Austerlitz – Paris 12<sup>ème</sup> – Restructuration et rénovation de l'établissement dans le cadre de mise en conformité, mission complète, montant des travaux 220.000€
- HOTEL MAYFLOWER – 3\*\*\*, 1/3 rue Chateaubriand – Paris 8<sup>ème</sup> – Restructuration et rénovation de l'établissement dans le cadre de mise en conformité SSI et accessibilité, mission complète

- HOTEL ICONE – 3\*\*\*, 4 rue d'Amboise – Paris 2<sup>ème</sup> – Rénovation d'une façade classée au titre des monuments historiques – mission partielle PC
- HOTEL LITTLE REGINA – 2\*\*, 89 boulevard de Strasbourg, Paris 10<sup>ème</sup> – Mission complète de réhabilitation avec restructuration pour mise en conformité, installation de climatisation, ravalement – montant des travaux 700.000€
- HOTEL LE PETIT MADELENE – 3\*\*\*, 22 rue Roquépine, Paris 8<sup>ème</sup> – Mission complète de réhabilitation avec mission décoration – Montant des travaux 750.000€
- HOTEL DU CENTRE – 2\*\*, 22 rue des bains – Houlgate – Réhabilitation complète avec extension et modification des devantures – Montant prévisionnel des travaux 700.000€
- HOTEL LORD BYRON – 3\*\*\*, 5 rue Chateaubriand, Paris 8<sup>ème</sup> – Restructuration et rénovation de l'établissement dans le cadre de mise en conformité, montant des travaux 250.000€
- HOTEL PALMA – 3\*\*\*, 46 rue Brunel, Paris 17<sup>ème</sup> – Mission complète de réhabilitation avec restructuration pour mise en conformité, installation de climatisation, ravalement et devanture – Montant des travaux 800 000€
- FERME LE BLOTS - 45230 La Bussière – Transformation d'un ensemble de bâtiments d'exploitation agricole en gîte rural – Mission partielle PC
- HOTEL CORDELIA – 3\*\*\*, 11 rue Greffulhe, Paris 8<sup>ème</sup> – Mission complète - Extension et rénovation du rez-de-chaussée, décoration et ravalement
- HOTEL CRYSTAL – 3\*\*\*, 24 rue Saint Benoît, Paris 6<sup>ème</sup> Mission complète - Extension et rénovation du rez-de-chaussée, décoration et ravalement
- Hôtel – restaurant « LE MANOIR », 61550 Villers en Ouche – Restructuration des parties communes, Permis de Construire
- HOTEL MERCURE LAFAYETTE – 3\*\*\*, 7 rue de Trévis, Paris 9<sup>ème</sup> – DT ravalement et projet de devanture
- Restaurant VILLA NOISIEL – 85 cours des Roches, 77186 Noisiel – DT extension
- Restaurant VILLE BLANCHE – 85 cours des Roches, 77186 Noisiel – DT extension, décoration

## PROJETS EHPAD

- Arrivé 2<sup>ème</sup> du Concours de Maîtrise d'œuvre pour la reconstruction de l'EHPAD de La Ferté Milon – Construction neuve de 68 lits dont 14 lits Alzheimer, incluant la démarche HQE – Enveloppe financière de l'opération 6.300.000€
- Lauréat du Concours de Maîtrise d'œuvre pour l'extension restructuration de l'EHPAD de Crécy-en-Ponthieu – Mission MOE complète, architecte mandataire – Montant des travaux: 5.700.000€ HT
- HOPITAL DE ST-VALERY EN SOMME – Transformation d'un ancien bâtiment d'hôpital en résidence pour personnes âgées non dépendantes – Etude de faisabilité

## MISSIONS DE CONSEIL POUR MISE AUX NORMES EN SECURITE ET ACCESSIBILITE

- HOTEL DE FRANCE – 108 rue Monge, Paris 5<sup>ème</sup>
- HOTEL EDEN – 90 rue Ordener, Paris 18<sup>ème</sup>
- HOTEL LA BRUYERE – 35 rue La Bruyère, Paris 9<sup>ème</sup>
- HOTEL DE NICE – 42bis rue de Rivoli, Paris 4<sup>ème</sup>
- HOTEL CHATILLON – 11 square Chatillon – Paris 14<sup>ème</sup>
- HOTEL RIVOLI - 44 rue Rivoli, Paris 4<sup>ème</sup>
- HOTEL ARIAN – 20 rue du Soleil, Paris 20<sup>ème</sup>
- PETIT PALACE HOTEL – 26 rue de l'Université, Paris 6<sup>ème</sup>

## REFERENCES AVANT 2004

De mai 1997 à juin 2004 - AGENCE NUEL:

Chef de projet :

- Projet d'extension du centre commercial GEANT à Tarbes - La Loubère
- Rénovation et extension du « CASINO DES PINS » à Sables d'Olonne

Conception et suivi de chantier pour de nombreuses opérations de rénovation hôtelière :

- Etude de faisabilité pour transformation d'un hôtel particulier classé monument historique à Paris, en hôtel de tourisme
- Aménagement intérieur d'un hôtel 4\*\*\*\* à Casablanca, Maroc
- Hôtel VICTOIRES OPERA, 4\*\*\*\*, Paris 1er
- Hôtel WASHINGTON OPERA, 4\*\*\*\*, Paris 1er
- Hôtel THERESE, 3\*\*\*, Paris 1er
- Hôtel LAVOISIER, 4\*\*\*\*, Paris 8ème
- Hôtel AUSTIN'S ARTS ET METIERS, 3\*\*\*, Paris 10ème

- Hôtel LE ROYAL, 3\*\*\*, Paris 14ème
- Grand HOTEL DU CALVADOS, 2\*\*, Paris 9ème
- Hôtel VIRGINA, 3\*\*\*
- Hôtel DUQUESNE, 3\*\*\*, Paris 15ème
- Club Méditerrané Agadir, Maroc

## FORMATION – COMPETENCES

---

2011 – GEPA - ACCESSIBILITE – DU DIAGNOSTIC A L'AUTORISATION DES TRAVAUX – FORMATION

2009 – GEPA - CONCEPTION DE BATIMENTS A TRES FAIBLE CONSOMMATION D'ENERGIE – FORMATION

2005 – GEPA – ECOLOGIE DE L'HABITAT ANCIEN – STAGE

2004 – GEPA – CONSTRUIRE UN BATIMENT EN HAUTE QUALITE ENVIRONNEMENTALE – FORMATION HQE

1977 – 1984 – DIPLOMEE DE LA FACULTE D'ARCHITECTURE DE BELGRADE

1981 – 1984 – ACADEMIE DES ARTS APPLIQUES DE BELGRADE – SECTION SCULPTURE